

Gemeinde Rheurdt
z.Hd. Herrn Bürgermeister Dirk Ketelaers
Rathausstraße 35
47509 Rheurdt

Martin Opdemom

FRAKTIONSVORSITZENDER

Telefon: 02845 984342

Mobil: 0163 6733666

E-Mail: martin.opdemom.cdu@web.de

07.09.2023

Erlass einer kommunalen Stellplatzsammlung

Sehr geehrter Herr Ketelaers,
sehr geehrte Damen und Herren,

die CDU-Fraktion bittet, folgenden Antrag in der nächsten Sitzung des Gemeinderates zu behandeln:

In den vergangenen Beratungen zu verschiedenen Bebauungsplanentwürfen wurde das Thema Stellplatzbedarf wiederholt und teils sehr kontrovers diskutiert. Auch diverse Stellungnahmen von Anwohner im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 BauGB zu Bebauungsplanentwürfen zeigen, dass die Anzahl der Stellplätze in neuen Bebauungsgebieten oftmals als zu niedrig und daher problematisch angesehen wird. Ohne Stellplatzsatzung hat die Gemeinde bei Anträgen nach § 34 BauGB keinen Einfluss auf die Anzahl der zu schaffenden Stellplätze (wie aktuelle z.B. im Bereich „Hochend – Netto alt“).

Durch eine kommunale Stellplatzsatzung können aus Sicht der CDU-Fraktion viele positiven Effekte erzielt werden, u.a. klare und einheitliche Vorgaben für Verwaltung, Planungsbüros, Investoren und Bauherren aber auch Steuerungsmöglichkeiten wie die Schaffung von Minderungsstatbeständen. Einzelheiten können einem [Leitfaden](#) entnommen werden, den das „Zukunftsnetz Mobilität NRW“ zur Verfügung stellt. Die Gemeinde Rheurdt ist seit Beginn des Jahres 2022 Mitglied des Zukunftsnetzes Mobilität NRW.

In der näheren Umgebung plant z.B. die Gemeinde Kerken ebenfalls den Erlass einer Stellplatzsatzung.

Die weitere Begründung erfolgt mündlich in der Sitzung.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung möge Kontakt zum Zukunftsnetz Mobilität NRW aufnehmen, um sich über die Vorgehensweise zur Erstellung sowie die Vor- und Nachteile einer kommunalen Stellplatzsatzung zu informieren. In der nächsten Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Klimaschutz und Digitalisierung möge die Verwaltung die Ergebnisse vorstellen und berichten, ob die Erstellung einer entsprechenden Satzung befürwortet wird.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Opdemom', written in a cursive style.

Martin Opdemom